



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора

Изх. № КОС 01 – 731/4/

гр. Стара Загора,21.02.2019 г.

ДО

„ПРАКТИКЕР РИТЕЙЛ“ ЕООД

ГР. СОФИЯ, „ОКОЛОВРЪСТЕН ПЪТ 265“, П.К. 1766

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди върху покрива на Хипермаркет „ПРАКТИКЕР“ – гр. Стара Загора в имот № 68850.75.495 по кадастралната карта на гр. Стара Загора, общ. Стара Загора.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала за собствени нужди с обща инсталирана мощност – 171kWp. Централата ще бъде разположена върху покривите на Хипермаркет „ПРАКТИКЕР“ – гр. Стара Загора, бул. „Н. Петков“ 48. Сградата е с разположение юг. Покрива е равен и чист от обекти, които биха засенчвали фотоволтаичните панели. Панелите върху него ще се разположат по направление юг спрямо разположението на сградата. Фотоволтаичната инсталация ще се състои от 600 броя поликристални фотоволтаични модула, с мощност от 285Wp. Те ще бъдат разположени върху покрива и ще покриват 3218.83 кв.м. от общата му повърхност (8094.17 кв.м.).

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста “Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда” от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности и технологии.

За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение **не е необходимо** мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС**, поради следните мотиви:

1. Имотът, предмет на ИП, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
2. Площадката, предмет на ИП, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР). Най – близко разположената защитена зона е „Река Съзлийка” с код BG0000425 за опазване на местообитанията.
3. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по чл. 6, ал. 1 от ЗБР, включително и върху най - близко разположената защитена зона „Река Съзлийка” с код BG0000425.

4. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА

Директор на РИОСВ – Стара Загора

